

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obec Liptovské Sliache

So sídlom: **Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliache**
zast. Mgr. Milan Frič, starosta
IČO 00315745
DIČ 2020589725
bankové spojenie Prima banka
číslo účtu: 8304440001/5600

(ďalej len povinný z vecného bremena)

Oprávnený z vecného bremena:

Stredoslovenská distribučná, a. s.

so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
zast. Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
IČO 36442151
DIČ 2022187453
číslo účtu 2143550551/0200
bankové spojenie VÚB a. s. Žilina
IBAN SK44 0200 0000 0021 4355 0551
SWIFT SUBASKBX

Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa., vložka číslo 10514/L

(ďalej len oprávnený z vecného bremena)

uzavreli podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka túto Zmluvu o zriadení vecného bremena, a to takto :

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1/Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov:

- parc. č. KN-C 937/4, ostatná plocha o výmere 107 m²
- parc. č. KN-C 937/5, ostatná plocha o výmere 387 m²
- parc. č. KN-C 937/6, ostatná plocha o výmere 1137 m²
- parc. č. KN-C 937/7, ostatná plocha o výmere 85 m²
- parc. č. KN-E 322/3, orná pôda výmere 771 m²
- parc. č. KN-E 3702/3, ostatná plocha výmere 860 m²

ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3966, 4919 a 1862 pre katastrálne územie Liptovské Sliache v prospech povinného z vecného bremena

2/Geometrickým plánom č. 40971805-51/2015, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Sakmár, Dolný Kubín dňa 20.11.2018, úradne overeným dňa 13.12.2018 pod číslom 746/2018 sa špecifikoval, resp. vyčíslil rozsah vecného bremena pre pozemok uvedený v bode 1/ tohto článku nasledovne:

- pozemok parc. č. KN-C 937/4 v rozsahu 1 m² v zmysle grafickej časti geometrického plánu (diel č. 10)
- pozemok parc. č. KN-C 937/5 v rozsahu 21 m² v zmysle grafickej časti geometrického plánu (diel č. 11).
- pozemok parc. č. KN-C 937/6 v rozsahu 62 m² v zmysle grafickej časti geometrického plánu (diel č. 12).
- pozemok parc. č. KN-C 937/7 v rozsahu 3 m² v zmysle grafickej časti geometrického plánu (diel č. 13).
- pozemok parc. č. KN-E 3702/3 v rozsahu 10 m² v zmysle grafickej časti geometrického plánu (diel č. 25).
- pozemok parc. č. KN-E 322/3 v rozsahu 109 m² v zmysle grafickej časti geometrického plánu (diel č. 9).
-

Článok 2

Zriadenie vecného bremena

1/Povinný z vecného bremena týmto zriaďuje na pozemkoch uvedených v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy vecné bremeno v nasledovnom rozsahu :

Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie na pozemok parc. KN-C 937/4, ostatná plocha o výmere 107 m² v rozsahu dielu č. 10 o výmere 1 m², parc. KN-C 937/5, ostatná plocha o výmere 387 m² v rozsahu dielu č. 11 o výmere 21 m², parc. KN-C 937/6, ostatná plocha o výmere 1137 m² v rozsahu dielu č. 12 o výmere 62 m², parc. KN-C 937/7, ostatná plocha o výmere 85 m² v rozsahu dielu č. 13 o výmere 3 m², parc. KN-E 322/3, orná pôda o výmere 771 m² v rozsahu dielu č. 9 o výmere 109 m², parc. KN-E 3702/3, ostatná plocha o výmere 860 m² v rozsahu dielu č. 9 o výmere 10 m², vyznačenom geometrickým plánom č. 40971805-51/2015 v prospech oprávneného Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151 v rámci stavby: „**3461 – Liptovské Sliache – Blážová – zahustenie trafostanice Blážová**“.

2/ Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na pozemkoch vo svojom vlastníctve činnosti súvisiace s výkonom vecného bremena definované v čl. 2 bode 1/ tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena nesmie výkonom priznaných a touto zmluvou mu vymedzených práv vyplývajúcich z vecného bremena akýmkoľvek spôsobom znemožniť alebo ohroziť riadny výkon vlastníckeho práva povinného z vecného bremena.

Článok 3

Odplata

1/ Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú.

2/ Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok spojený s vkladovým konaním zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností vo výške **66,- EUR znáša oprávnený z vecného bremena**, ktorý taktiež podáva návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok 4

Vklad do katastra nehnuteľností

1/ Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto zmluvy podá oprávnený z vecného bremena na Okresný úrad, odbor katastrálny v Ružomberku, ktorý taktiež znáša aj náklady s tým spojené.

2/ Práva zodpovedajúce vecnému bremenu z tejto zmluvy nadobudne oprávnený z vecného bremena na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, odboru katastrálneho v Ružomberku.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva sa môže meniť len vzájomne odsúhlasenými písomnými dodatkami.

2/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a vecnoprávne účinky až dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností príslušným okresným úradom.

3/ Táto zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Liptovské Sliache dňa 19.09.2019 uznesením číslo 91/06/2019.....

4/ Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

5/ Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto vlastnoručne podpisujú.

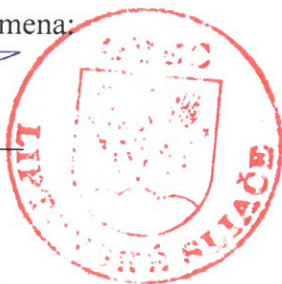
6/ Táto zmluva bola vyhotovená v 5-tich obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých povinný z vecného bremena preberá jedno vyhotovenie, oprávnený z vecného bremena dve vyhotovenia a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

V Liptovských Sliachoch, dňa 01.10.2019

V Žiline dňa.....10-10-2019

Povinný z vecného bremena:

Mgr. Milan Frič,
starosta



Oprávnený z vecného bremena:

Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť

Žilina

-14-