

DOHODA O UŽÍVANÍ NEHNUTEĽNOSTI

(ďalej len „*Dohoda*“)
uzavretá medzi týmito stranami:

1. Obec Liptovské Sliače

Sídlo: Obecný úrad, Ul. Seč 365/2, 034 084 Liptovské Sliače
IČO: 00315745
DIČ: 2020589725
Zastúpený: Mgr. Milan Frič
Kontaktné údaje: +421 9017 842 625
urad@liptovskesliace.sk
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
SK56 5600 0000 0083 0444 0001

(ďalej len „*Vlastník*“)

2. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.

Sídlo: Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
IČO: 35 971 967
Zastúpený: JUDr. Martin Miller, PhD., konateľ
registrácia: spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného
súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 38877/B

(ďalej len „*Užívateľ*“)

Článok I

Označenie nehnuteľnosti

1. Vlastník je výlučným vlastníkom budovy Zariadenia pre seniorov a domov sociálnych služieb so súpisným č. 220, nachádzajúcej sa na parc.č.1372/4, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 3702, okres Ružomberok, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor.

Článok II

Predmet dohody

1. Vlastník prenecháva Užívateľovi do bezodplatného užívania:
 - 1.1 Časť strechy budovy na účely umiestnenia **2 antén** (RBSEXTANTG-5HPnD, RBOmniTikU-5HnD,
 - 1.2 Časť spoločenskej miestnosti nachádzajúcej sa na 1.NP budovy na účely umiestnenia: **zdroja el. napájania** (MEAN WELL AD-155B), **2 adaptérov** (Carrier POE Adapter DC 24V 0,5 A) a **2 záložných batérií** (APC RBC2).

Článok III

Účel a doba užívania

1. Účel užívania: poskytovanie verejných služieb elektronických komunikácií.
2. Vlastník prenecháva Užívateľovi predmet užívania na dobu neurčitú.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vlastník sa zaväzuje prenechať predmet užívania Užívateľovi do užívania najneskôr v deň podpisu zmluvy zmluvnými stranami.
2. Užívateľ je povinný umožniť Vlastníkovi vykonávať kontrolu, či Užívateľ užíva predmet užívania spôsobom a na účel dohodnutý v Dohode.
3. Užívanie predmetu užívania nesmie obmedzovať výkon samosprávnych činností Vlastníka.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma stranami.
2. Dohodu možno meniť, dopĺňať ju, alebo ju zrušiť len písomne, a to na základe dohody podpísanej oboma zmluvnými stranami.
3. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
4. Dohodou neupravené práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Strany zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom Dohody oboznámili a svojimi podpismi potvrdzujú, že Dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Liptovské Sliače, dňa 27.4. 2021



Obec Liptovské Sliače
Mgr. Milan Frič

Bratislava, dňa 27.4. 2021

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.
JUDr. Martin Miller, PhD., konateľ