



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 161/16/2026
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo:

A) berie na vedomie určenie zapisovateľa Mgr. Leonarda Ondrejku, pracovníka obecného úradu

B) volí: a) návrhovú komisiu v zložení: Ing. Miroslav Caban, Ján Ivák

C) schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Silvia Slotková, Slavomír Čvíkota

Hlasovanie poslancov: A),

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	PROTI	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	1
Slavomír Čvíkota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

Hlasovanie poslancov: B), C)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	PROTI	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	1
Slavomír Čvíkota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 162/16/2026 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo:

A) **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, volebnej komisie, overovateľov zápisnice a schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia ročných uznesení
4. Správa z kontrolnej činnosti 2025
5. Informácia k vykonaným úpravám rozpočtu obce za obdobie 10 a 11-2025
6. Žiadosti
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 163/16/2026 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: 3. Kontrola plnenia ročných uznesení

Obecné zastupiteľstvo:

- A) berie na vedomie správu o plnení uznesení zo dňa 29.01.2026 podanú hlavným kontrolórom obce JUDr. Ing. Tomášom Cabanom, PhD.
- B) ruší uznesenie.: č. 126/15/2025 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače prijaté na rokovaní dňa 06.11.2025 v Liptovských Sliačoch

Hlasovanie poslancov: A), B)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	7
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 164/16/2026
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: 4. Správa z kontrolnej činnosti 2025

Obecné zastupiteľstvo:

A) berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2025
podanú hlavným kontrolórom obce JUDr. Ing. Tomášom Cabanom PhD.

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZDR.	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	2
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 165/16/2026
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: 5. Informácia k vykonaným úpravám rozpočtu obce za obdobie 10 a 11-2025

Obecné zastupiteľstvo:

A) berie na vedomie informáciu o vykonaných úpravách rozpočtu obce za obdobie 10 a 11/2025

Hlasovanie poslancov: A), B)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZDR.	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	PROTI	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	1
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce



Uznesenie č. 166/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: 6. Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Liptovské Sliače, a to častí pozemkov vo vlastníctve obce – novovytvorené pozemky: parcela č. **C-KN 305/2** o výmere 172 m², druh pozemku zastavaná plocha (diel 1 + 3 geometrického plánu), vytvorená z pôvodnej parcely E-KN č. 1480/2 o výmere 171 m², druh pozemku orná pôda, a z parcely registra E-KN č. 3718/8 o výmere 1 582 m², druh pozemku ostatná plocha, parcela registra **C-KN č. 305/3** o výmere 19 m², druh pozemku zastavaná plocha (diel 2 geometrického plánu), vytvorená z pôvodnej parcely registra E-KN č. 3718/8 o výmere 1 582 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísané na liste vlastníctva č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, ulica Horná Roveň, okres Ružomberok, o celkovej výmere 191 m². Novovytvorené pozemky boli zamerané geometrickým plánom č. 43659381-10/2012, ktorý vyhotovil Ing. Marta Murinová, Bystrická cesta 196/24 úradne overený Správa katastra Ružomberok dňa 5.6.2012 pod č.j. 232/2012 pre žiadateľku.
- B) schvaľuje** zámer č. R2025/7974 – Z 06 predaja prebytočného majetku obce z dôvodu skutočnosti, že predmetné pozemky sa nachádzajú čiastočne pod rodinným domom vo vlastníctve kupujúcej a čiastočne tvoria jediný prístup k tomuto rodinnému domu, pričom obec nemá možnosť ich samostatného a účelného využitia, a to nehnuteľností uvedených v bode A) tohto uznesenia. Zámer bol podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce v období od 22. 10. 2025 do 06. 11. 2025, t. j. po dobu 15 dní. Zverejnenie prebehlo riadne a nepretržite a bol dodržaný postup v zmysle zákona o majetku obcí a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- C) schvaľuje** predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: novovytvorených pozemkov:
parcela registra **C-KN č. 305/2** o výmere 172 m², druh pozemku zastavaná plocha,
parcela registra **C-KN č. 305/3** o výmere 19 m², druh pozemku zastavaná plocha,
o celkovej výmere 191 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, ulica Horná Roveň, okres Ružomberok,
pre kupujúcu: **PhDr. Anežku Luptákovú**, rod. Bartánusovú, nar. _____, trvale bytom Štefana Moyzesa 1571/47, byt č. 7, 034 01 Ružomberok,
za kúpnu cenu **1 040,00 €**, stanovenú podľa všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom č. 11/2025 zo dňa 06. 06. 2025, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Čanády, ev. č. 910447. Všetky náklady spojené s majetkovo-právnym prevodom hradí kupujúca.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 167/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje** prebytočnosť novovytvoreného pozemku parcela č. C-KN 3068/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 500 m², zameraný Geometrickým plánom č. 36639729-159/2025 vyhotovený Siman a Jorčík spol. s.r.o. Židlovo 3, Brezno, úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom zo dňa 11.08.2025 pod číslom G1-693/2025 vytvorený z pôvodných pozemkov E-KN 3756/1 vedených na LV č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Vyšný Sliač, okres Ružomberok a zámer jeho predaja formou verejnej obchodnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. s nasledovnými podmienkami Obchodnej verejnej súťaže:
- a) Predmet obchodnej verejnej súťaže - novovytvorený parcela č. C-KN 3068/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 500 m², zameraný Geometrickým plánom č. 36639729-159/2025 vyhotovený Siman a Jorčík spol. s.r.o. Židlovo 3, Brezno, úradne overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom zo dňa 11.08.2025 pod číslom G1-693/2025 vytvorený z pôvodných pozemkov E-KN 3756/1 vedených na LV č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Vyšný Sliač, okres Ružomberok.
 - b) Minimálna požadovaná cena **21,15 €/m²** v zmysle stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku novovytvorená parcela č. C-KN 3068/2 k.ú. Liptovské Sliače, oddeleného geometrickým plánom č. 36637729-159/2025 z pozemku parcela č. E-KN 3756/1 pre účel prevodu nehnuteľnosti na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 1/2026 znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti ev. č. 914450 Ing. Peter Dubovec, 034 01 Ružomberok, Veterná 2010/17 okr. Ružomberok.
 - c) V lehote do 90 dní je víťaz verejnej obchodnej súťaže povinný zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - kanalizačného potrubia a v práve vstupu za účelom vykonávania činností potrebných na zabezpečenie prevádzky, v prospech Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s., IČO 36672271, Pri Váhu 6, 03406 Ružomberok, SR.
 - d) Víťaz obchodnej verejnej súťaže je povinný na žiadosť vlastníkov susediacich pozemkov zriadiť v prospech takéhoto vlastníka vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok, ktorý je predmetom súťaže.
 - e) Záujemca predloží svoj zámer budúceho využitia predmetného pozemku. Zámer musí byť v súlade s platným Územným plánom v danej lokalite.
 - f) Obec Liptovské Sliače ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.
 - g) Obec Liptovské Sliače si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
 - h) Návrhy budú podávané v písomnej podobe osobne alebo poštou na adresu: Obec Liptovské Sliače, Seč 635/2 v zapečatenej obálke s názvom „Obchodná verejná súťaž – predaj novovytvoreného pozemku C-KN 3068/2– NEOTVÁRAŤ“
 - i) Lehota na podávanie návrhov najneskôr do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce
 - j) Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky
 - k) Výsledky obchodnej verejnej súťaže budú oznámené žiadateľom cez elektronickú



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEESTVO V LIPT. SLIAČOCH

schránku alebo listinne do 30 dní od stanoveného termínu doručenia súťažných návrhov.

- l) Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	7
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 168/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje** dočasnú prebytočnosť pozemku parcela č. E-KN 3513/1, druh pozemku trvale trávny porast o výmere 176 236 m², vedený na LV č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Vyšný Sliač, okres Ružomberok a zámer jeho prenájmu formou verejnej obchodnej súťaže podľa ustanovenia § 9aa ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. s nasledovnými podmienkami Obchodnej verejnej súťaže:
- a) Predmet obchodnej verejnej súťaže – parcela č. E-KN 3513/1, druh pozemku trvale trávny porast o výmere 176 236 m², vedený na LV č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Vyšný Sliač, okres Ružomberok.
 - b) Minimálna požadovaná cena 20,81 €/ha/rok v zmysle a v súlade so smernicou obce Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, príloha č. 8 ods. 3, ktorá bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače č. 75/11/2024 zo dňa 28.11.2024
 - c) Doba nájmu pozemku na 5 rokov.
 - d) Obec Liptovské Sliače ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.
 - e) Obec Liptovské Sliače si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
 - f) Návrhy budú podávané v písomnej podobe osobne alebo poštou na adresu: Obec Liptovské Sliače, Seč 635/2 v zapečatenej obálke s názvom „Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemku parcela č. E-KN 3513/1 NEOTVÁRAŤ“
 - g) Lehota na podávanie návrhov najneskôr do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce
 - h) Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky
 - i) Výsledky obchodnej verejnej súťaže budú oznámené žiadateľom cez elektronickú schránku alebo listinne do 30 dní od stanoveného termínu doručenia súťažných návrhov.
 - j) Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZDR.	Počet poslancov:	11	Za :	7
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 169/16/2026
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) **schvaľuje** dočasnú prebytočnosť pozemku parcela č. **C-KN 4299/1**, druh pozemku trvale trávny porast o výmer 60 990 m², vedený na LV č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok a zámer jeho prenájmu formou verejnej obchodnej súťaže podľa ustanovenia § 9aa ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. s nasledovnými podmienkami Obchodnej verejnej súťaže:
- a) parcela č. C-KN 4299/1, druh pozemku trvale trávny porast o výmer 60 990 m², vedený na LV č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok.
 - b) Minimálna požadovaná cena 20,81 €/ha/rok v zmysle a v súlade so smernicou obce Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, príloha č. 8 ods. 3, ktorá bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače č. 75/11/2025 zo dňa 28.11.2024.
 - c) Doba nájmu pozemku na 5 rokov.
 - d) Obec Liptovské Sliače ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť.
 - e) Obec Liptovské Sliače si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
 - f) Návrhy budú podávané v písomnej podobe osobne alebo poštou na adresu: Obec Liptovské Sliače, Seč 635/2 v zapečatenej obálke s názvom „Obchodná verejná súťaž – prenájom pozemku parcela č. C-KN 4299/1 NEOTVÁRATĽ“
 - g) Lehota na podávanie návrhov najneskôr do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.
 - h) Do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
 - i) Výsledky obchodnej verejnej súťaže budú oznámené žiadateľom cez elektronickú schránku alebo listinne do 30 dní od stanoveného termínu doručenia súťažných návrhov.
 - j) Pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č.170/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) konštatuje**, že zámer č. R2026/0161 – Z 01 zriadenia vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa na časti pozemkov vo vlastníctve obce parcela **C-KN 885/3** o celkovej výmere 27 m², druh pozemku záhrada, vedená na LV č. 1862, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, ulica Dielnice, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, v rozsahu výmery cca. **14 m²** celková výmera bude stanovená podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa (oprávneného z vecného bremena):

Patrik Oravec, nar. _____, trvale bytom Horná Roveň 1257/11, 034 84 Liptovské Sliače

za účelom umiestnenia inžinierskych sietí – podzemné NN elektrické vedenie– vybudovanie prístup a údržba, ktorý bol podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 14.01.2026 do 29.01.2026 t.j. po dobu 15 dní, čo je v súlade s vyššie cit. ustanovením zákona o majetku obcí. Zverejnenie prebehlo riadne a nepretržite počas uvedených lehôt. Dodržanie postupu v zmysle novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

- B) schvaľuje** zámer zriadenia vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa na časti pozemku vo vlastníctve obce: parcela **C-KN 885/3** o celkovej výmere 27 m², druh pozemku záhrada, vedená na LV č. 1862, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, ulica Dielnice, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok v rozsahu výmery cca. **14 m²** celková výmera bude stanovená podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa (oprávneného z vecného bremena):

Patrik Oravec, nar. _____trvale bytom Horná Roveň 1257/11, 034 84 Liptovské Sliače

za účelom umiestnenia inžinierskych sietí – podzemné NN elektrické vedenie– vybudovanie prístup a údržba .

Vecné bremeno pre povinného obec Liptovské Sliače spočíva ako povinného z vecného bremena za účelom umiestnenia inžinierskych sietí – podzemné NN elektrické vedenie– vybudovanie prístup a údržba a to na časti pozemku: – parcela **C-KN 885/3** o celkovej výmere 27 m², druh pozemku záhrada, vedená na LV č. 1862, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, ulica Dielnice, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, –v **rozsahu** výmery cca. 14 m², ktorá bude presne stanovená podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu vo **výške 1,00 Eur/celá výmera**. Všetky náklady s prevodom nehnuteľnosti uhradí žiadateľ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, umiestnenie, uloženie, údržba a rekonštrukcia inžinierskych sietí – podzemného NN elektrického vedenia, ako aj v prístupe a údržbe týchto inžinierskych sietí, pre žiadateľa z dôvodu, že na pozemku parcela E-KN 1120/2 plánuje výstavbu rodinného domu. Vlastníkom pozemku je na základe vlastníckeho práva zapísaného na LV č. 4059. Uloženie inžinierskych sietí pozemného elektrického vedenia, je pre žiadateľa je najvýhodnejšie, nakoľko v predmetnej lokalite v časti obce



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Stredný Sliach nie je iná možnosť napojenia sa na inžinierske siete.

Hlasovanie poslancov: A), B)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 171/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

A) konštatuje, že zámer č. R2026/0160– Z 02 zriadenia vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa na časti pozemkov vo vlastníctve obce Liptovské Sliače parcela **E-KN 3702/2** o celkovej výmere 550 m², druh ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **E-KN 3703** o celkovej výmere 90 m², druh ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **E-KN 3781/9** o celkovej výmere 1573 m², druh vodná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, v rozsahu cca. 855 m², celková výmera bude stanovená podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa (oprávneného z vecného bremena):

Patrik Oravec, 24.02.1999, trvale bytom Horná Roveň 1257/11, 034 84 Liptovské Sliače za účelom práva prechodu a prejazdu, ktorý bol podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 14.01.2026 do 29.01.2026 t.j. po dobu 15 dní, čo je v súlade s vyššie cit. ustanovením zákona o majetku obcí. Zverejnenie prebehlo riadne a nepretržite počas uvedených lehôt. Dodržanie postupu v zmysle novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

B) neschvaľuje zámer zriadenia vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa na časti pozemkov vo vlastníctve obce: parcela **E-KN 3702/2** o celkovej výmere 550 m², druh ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **E-KN 3703** o celkovej výmere 90 m², druh ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **E-KN 3781/9** o celkovej výmere 1573 m², druh vodná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, v rozsahu cca. 855 m².



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A), B)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZDR.	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	2
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



Uznesenie č. 172/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku obce, a to časti pozemku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok parcelné číslo **C-KN 3086/8 o výmere 11 m²**, druh pozemku zastavaná plocha, vytvorený z pôvodnej parcely C-KN 3086/1 o výmere 2038 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, na ulici Do Potôčka, okres Ružomberok, nakoľko uvedený majetok nemá pre obec ďalšie využitie.
- B) schvaľuje** zámer č. R2026/0162 – Z 03 predaja prebytočného majetku obce a to časti pozemku vo vlastníctve obce – novovytvorený pozemok parcelné číslo **C-KN 3086/8 o výmere 11 m²**, druh pozemku zastavaná plocha, vytvorený z pôvodnej parcely C-KN 3086/1 o výmere 2038 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, na ulici Do Potôčka, okres Ružomberok. Zámer bol podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 14.01.2026 do 29.01.2026, t. j. po dobu 15 dní. Zverejnenie prebehlo riadne a nepretržite počas stanovenej lehoty a bol dodržaný postup v súlade so zákonom o majetku obcí a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- C) schvaľuje** predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to novovytvoreného pozemku parcelné číslo **C-KN 3086/8 o výmere 11 m²**, druh pozemku zastavaná plocha, vytvoreného z pôvodnej parcely C-KN 3086/1 o výmere 2038 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, na ulici Do Potôčka, okres Ružomberok, pre žiadateľku:
Mgr. Dana Vajdová, rod. Antolová, nar. _____, trvale bytom Do Pažíť 1035/204, 034 84 Liptovské Sliače – Stredný Sliač.

Novovytvorený pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 204-24/2025, vyhotoveným spoločnosťou GEOACRE GP, s.r.o., Ulica za depom 3071/7G, 971 01 Prievidza.

Kúpna cena je stanovená podľa všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti určenej znaleckým posudkom č. 9/2026 zo dňa 14.01.2026, vypracovaným znalkyňou Ing. Renátou Lajčiakovou, Nad Paračkou 1030, 034 95 Likavka, ev. č. 914478, vo výške 165,00 € za celkovú výmeru 11 m².

Dôvodom je skutočnosť, že predmetný pozemok sa nachádza pod časťou garáže, ktorá prilieha k rodinnému domu so súpisným číslom 1239, zapísanému na liste vlastníctva č. 590, nachádzajúcemu sa vo výlučnom vlastníctve žiadateľky. Ide o majetok, ktorý obec nemôže samostatne využívať a jeho prevod je odôvodnený osobitným vzťahom žiadateľky k predmetnému pozemku.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A) B) C)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-.	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	7
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR,	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 173/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

A) konštatuje, že zámer č. R2026/0164 – Z 04 zriadenia vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa na časti pozemkov vo vlastníctve obce Liptovské Sliače parcela **E-KN 3705/3** (C-KN č.3092/1) o celkovej výmere 9488 m², druh pozemku ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 3093/5** o celkovej výmere 998 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 3093/6** o celkovej výmere 820 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok,

v rozsahu cca 210 m², celková výmera bude stanovená podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľky (oprávnená z vecného bremena):

Helena Jurášová, nar. _____, trvale bytom Dolná Roveň 1304/22, 034 84 Liptovské Sliače - Stredný Sliač

za účelom umiestnenia, uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí – podzemného NN elektrického vedenia, kanalizačnej, vodovodnej prípojky, ako aj v prístupe a údržbe týchto inžinierskych sietí, ktorý bol podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce od 14.01.2026 do 29.01.2026 t.j. po dobu 15 dní, čo je v súlade s vyššie cit. ustanovením zákona o majetku obcí. Zverejnenie prebehlo riadne a nepretržite počas uvedených lehôt. Dodržanie postupu v zmysle novely zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

B) schvaľuje zámer zriadenia vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa na časti pozemkov vo vlastníctve obce: parcela **E-KN 3705/3** (C-KN č.3092/1) o celkovej výmere 9488 m², druh pozemku ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 3093/5** o celkovej výmere 998 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 3093/6** o celkovej výmere 820 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, v rozsahu **cca 210 m²**, celková výmera bude stanovená podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľky (oprávnená z vecného bremena):

Helena Jurášová, nar. _____, trvale bytom Dolná Roveň 1304/22, 034 84 Liptovské Sliače - Stredný Sliač

Vecné bremeno pre povinného obec Liptovské Sliače spočíva ako povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie inžinierskych sietí ako aj v prístupe a údržbe inžinierskych sietí – podzemné NN elektrické vedenie, kanalizačnej, vodovodnej prípojky, a to na časti pozemku: parcela **E-KN 3705/3** (C-KN č.3092/1) o celkovej výmere 9488 m², druh pozemku ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 3093/5** o celkovej výmere 998 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 3093/6** o celkovej výmere 820 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok, parcela **C-KN 791/4** o celkovej výmere 9 m², druh pozemku ostatná plocha, vedená na LV č. 3966, kat. územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu vo výške **1,00 Eur/celá výmera**. Všetky náklady s prevodom nehnuteľnosti uhradí žiadateľka.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť umiestnenie, uloženie, údržba a rekonštrukcia inžinierskych sietí – podzemného NN elektrického vedenia kanalizačnej, vodovodnej prípojky, ako aj v prístupe a údržbe týchto inžinierskych sietí, pre žiadateľa z dôvodu, že na pozemku parcela C-KN 791/11 plánujú výstavbu rodinného domu. Vlastníkom pozemku je na základe vlastníckeho práva zapísaného na LV č. 4080. Uloženie inžinierskych sietí pozemného elektrického vedenia, kanalizačnej, vodovodnej prípojky pre žiadateľa je nevýhodnejšie, nakoľko v predmetnej lokalite v časti obce Stredný Sliač nie je iná možnosť napojenia sa na inžinierske siete.

Hlasovanie poslancov: A) B)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 174/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) **schvaľuje** dočasnú prebytočnosť majetku obce Liptovské Sliače, a to časti pozemku vo vlastníctve obce: parcela č. **C-KN 4246/1**, druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č. 5307, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, v rozsahu potrebnom na umiestnenie kontajnerového chladiarenského boxu s rozmermi 2×2 m, pričom presná výmera a poloha dočasne prebytočnej časti pozemku bude určená podľa geometrického plánu, ktorý zabezpečí a uhradí žiadateľ na vlastné náklady.
- B) **schvaľuje** zámer č. R2026/0163 Z 05 prenájmu dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:
prenájom časti pozemku parcela č. **C-KN 4246/1**, druh pozemku ostatná plocha zapísanej na LV č. 5307, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, v rozsahu potrebnom na umiestnenie kontajnerového chladiarenského boxu s rozmermi 2×2 m, pričom presná výmera a poloha prenajímanej časti pozemku bude určená **podľa geometrického plánu**, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa (nájomcu):
Združenie priateľov prírody v Liptovských Sliačoch, sídlo: Tehelňa 460, 032 15 Partizánska Ľupča, IČO: 50 094 696, zastúpené: Matúš Kráľ.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť pozemku je dočasne prebytočná a jej prenájomom sa umožní umiestnenie kontajnerového chladiarenského boxu, čo predstavuje účelné, efektívne a verejnoprospešné riešenie, keďže prispieva k ochrane verejného zdravia, dodržiavaniu hygienických štandardov a k riadnemu výkonu poľovníckej činnosti na území obce. Prenájom nepredstavuje trvalý zásah do pozemku a nenaruší jeho ďalšie využívanie.
- C) **schvaľuje** prenájom časti dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 15 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: prenájom časti pozemku parcela č. **C-KN 4246/1**, druh pozemku ostatná plocha, zapísanej na LV č. 5307, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, pre nájomcu: **Združenie priateľov prírody v Liptovských Sliačoch**, sídlo: Tehelňa 460, 032 15 Partizánska Ľupča, IČO: 50 094 696, zastúpené: Matúš Kráľ, za nájomné vo výške **2,32 €/m²/rok zároveň aj náklady na elektrickú energiu**, stanovené podľa prílohy č. 8 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovské Sliače (<https://www.liptovskesliace.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-ls-2024-od-01092024-941.html?kshow=6>), na dobu **neurčitú**, s tým, že **geometrický plán** bude neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy a bude vyhotovený na náklady nájomcu.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEESTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A) B) C)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	PROTI	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	PROTI	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	2
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 175/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) **schvaľuje** dočasnú prebytočnosť majetku obce Liptovské Sliače, a to časti pozemku vo vlastníctve obce: parcela č. **E-KN 3729/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, v rozsahu potrebnom na umiestnenie zariadenia Alzaboxu, pričom presná výmera a poloha dočasne prebytočnej časti pozemku bude určená podľa geometrického plánu, ktorý zabezpečí a uhradí žiadateľ na vlastné náklady.
- B) **schvaľuje** zámer č. R2026/0165 Z 06 prenájmu dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:
prenájom časti pozemku parcela č. **E-KN 3729/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, v rozsahu potrebnom na umiestnenie zariadenia Alzaboxu pričom presná výmera a poloha prenajímanej časti pozemku bude určená **podľa geometrického plánu**, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa (nájomcu):
Alza.sk, s.r.o., Karadžičova8, 821 08 Bratislava, IČO : 36562939.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť obecného pozemku parcela č. E-KN 3729/2 je dočasne prebytočná a jej nájmom sa umožní umiestnenie a prevádzkovanie výdajného miesta zásielok (AlzaBoxu) na obecnom pozemku predstavuje verejnoprospešné riešenie v záujme obce a jej obyvateľov, keďže zvyšuje dostupnosť základných služieb, komfort obyvateľov pri preberaní zásielok a podporuje moderné formy doručovania. Zároveň prispieva k zníženiu individuálnej automobilovej dopravy do okolitých miest, k obmedzeniu pohybu kuriérskych vozidiel na území obce a k zníženiu dopravnej záťaže a negatívnych vplyvov na životné prostredie. Umiestnenie výdajného miesta zároveň podporuje miestne podnikateľské prostredie a zvyšuje atraktivitu obce ako miesta pre život.
- C) **schvaľuje** prenájom časti dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 15 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: prenájom časti pozemku parcela č. **E-KN 3729/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 3966, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, pre nájomcu: **Alza.sk, s.r.o., Karadžičova8, 821 08 Bratislava, IČO : 36562939**, za nájomné vo výške **2,32 €/m²/rok**, stanovené podľa prílohy č. 8 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Liptovské Sliače (<https://www.liptovskesliace.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-ls-2024-od-01092024-941.html?kshow=6>), na dobu **neurčitú**, s tým, že **geometrický plán** bude neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy a bude vyhotovený na náklady nájomcu.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A) B) C)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 176/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje** dočasnú prebytočnosť majetku obce Liptovské Sliače, a to časti stavby vo vlastníctve obce: stavby súpisné číslo 1498, druh stavby 11, popis stavby – obec. Byt a klub ml., nachádzajúci sa na pozemku parcelné č. **C-KN 2389/1**, zapísaná na LV č. 1862, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok. Konkrétne o dve miestnosti na západnej strane o rozmeroch 4,3 x 6 m a 3 x 6,5m, čo činí celkovú výmeru 45,3 m².
- B) schvaľuje** zámer č. R2026/0166 Z 07 prenájmu dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:
časti stavby vo vlastníctve obce: **stavby súpisné číslo 1498**, druh stavby 11, popis stavby – obec. Byt a klub ml., nachádzajúci sa na pozemku parcelné č. C-KN 2389/1, zapísaná na LV č. 1862, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok. Konkrétne o dve miestnosti na západnej strane o rozmeroch 4,3 x 6 m a 3 x 6,5m, čo činí celkovú výmeru **45,3 m²**.
žiadateľa (nájomcu):
Dobrovoľný hasičský zbor Liptovské Sliače - Vyšný, Hrbky 1498/1, 034 84 Liptovské Sliače – Vyšný Sliač, IČO : 001774743629
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetná časť stavby pod súpisným číslom 1498 – dve miestnosti zo západnej strany o celkovej výmere 45,3 m² je dočasne prebytočná. Umožnením jej nájmu sa vytvára priestor na umiestnenie a prevádzkovanie vitríny zachytávajúcej históriu hasičstva v Liptovských Sliačoch. Realizácia vitríny prispeje k zachovaniu a prezentácii miestnej kultúrnej a historickej identity, vzdelávaniu verejnosti, posilneniu komunitnej hrdosti a zachovaniu historickej kontinuity pre budúce generácie. Priestor sa nachádza v tesnej blízkosti hasičskej zbrojnice, čo zabezpečuje tematické prepojenie expozície s existujúcou infraštruktúrou.
- C) schvaľuje** prenájom časti dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: prenájom časti stavby vo vlastníctve obce: stavby súpisné číslo 1498, druh stavby 11, popis stavby – obec. Byt a klub ml., nachádzajúci sa na pozemku parcelné č. C-KN 2389/1, zapísaná na LV č. 1862, katastrálne územie Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok. Konkrétne o dve miestnosti na západnej strane o rozmeroch 4,3 x 6 m a 3 x 6,5m, čo činí celkovú výmeru 45,3 m².
pre nájomcu: **Dobrovoľný hasičský zbor Liptovské Sliače - Vyšný, Hrbky 1498/1, 034 84 Liptovské Sliače – Vyšný Sliač, IČO : 001774743629**, za nájomné vo výške **1,00 €** z dôvodu osobitného zreteľa, na dobu **určitú 5 rokov**.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A), B), C)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZDR.	Počet poslancov:	11	Za :	6
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZDR.	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	2
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 177/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

- A) berie na vedomie** žiadosť občianskeho združenia Dráčik o umožnenie vybudovania spevnenej plochy na časti obecného pozemku parcela č. **E-KN 2389/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1862 o rozmeroch približne 15 × 25 m, ktorá by slúžila na športové a voľnočasové aktivity obyvateľov obce v letnom aj zimnom období.
- B) schvaľuje** zámer využitia časti obecného pozemku parcela č. **E-KN 2389/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1862 na vybudovanie spevnenej plochy so zámkovou dlažbou a obrubníkmi za účelom vytvorenia viacúčelovej športovej plochy, ktorá bude v zimných mesiacoch slúžiť ako ľadová plocha a v letných mesiacoch na športové aktivity, ako sú korčuľovanie, basketbal, futbal a iné rekreačné činnosti, za predpokladu dodržania platných právnych predpisov a podmienok obce.
- C) schvaľuje**, aby realizácia spevnenej plochy bola zabezpečená občianskym združením Dráčik, pričom rozsah, technické riešenie, presná poloha plochy a majetkovo-právne vzťahy k dotknutému pozemku budú upravené samostatnou zmluvou uzatvorenou medzi obcou Liptovské Sliače a občianskym združením Dráčik.
- Dôvodom** je verejnoprospešný charakter projektu, ktorý prispeje k rozšíreniu možností športového a rekreačného vyžitia obyvateľov obce, podpore aktívneho trávenia voľného času detí, mládeže a dospelých, ako aj k zlepšeniu technických podmienok pre prípravu a prevádzkovanie ľadovej plochy v zimných mesiacoch.

Hlasovanie poslancov: A) B) C)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 178/16/2026

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch**

K bodu: Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

A) berie na vedomie spoločnú žiadosť spoluvlastníkov pozemkov v katastrálnom území Liptovské Sliače o odpredaj ich spoluvlastníckych podielov k nižšie uvedeným pozemkom do vlastníctva obce Liptovské Sliače, zapísaným na listoch vlastníctva č. 5278, 2839, 4945, 5351, 5084, 5576 a 5343, a to:

- parcela C-KN č. 4274/113 o výmere 1 433 m²
- parcela C-KN č. 4274/347 o výmere 16 m²
- parcela C-KN č. 4274/348 o výmere 16 m²
- parcela C-KN č. 4274/349 o výmere 78 m²
- parcela C-KN č. 4274/350 o výmere 26 m²
- parcela C-KN č. 4274/351 o výmere 16 m²
- parcela C-KN č. 4274/352 o výmere 16 m²
- parcela C-KN č. 4274/353 o výmere 17 m²
- parcela C-KN č. 4274/354 o výmere 17 m²
- parcela C-KN č. 4274/355 o výmere 17 m²
- parcela C-KN č. 4274/356 o výmere 17 m²
- parcela C-KN č. 4274/357 o výmere 17 m²
- parcela C-KN č. 4274/358 o výmere 20 m²

B) schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemkom uvedeným v bode A) do vlastníctva obce Liptovské Sliače za symbolickú kúpnu cenu **1,00 EUR za každého spoluvlastníka**, za účelom majetkovo-právneho usporiadania pozemkov určených pre budúce vybudovanie miestnej komunikácie pre plánovanú individuálnu bytovú výstavbu, za nasledovných podmienok:

- budúci stavebníci vybudujú všetky inžinierske siete v predmetnej lokalite na vlastné náklady,
- zabezpečia uloženie obrubníkov budúcej miestnej komunikácie,
- zrealizujú podkladové a prípravné vrstvy miestnej komunikácie až po obrusnú vrstvu,
- miestna komunikácia musí byť navrhnutá a zrealizovaná v šírke minimálne 6,0 m,
- súčasťou riešenia musí byť chodník pre peších v minimálnej šírke 1,5 m,
- obec Liptovské Sliače si vyhradzuje právo určiť technické a stavebné podmienky realizácie v súlade s platnými normami a schválenou projektovou dokumentáciou.



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Hlasovanie poslancov: A), B)

Nižný Sliach:		Stredný Sliach:		Vyšný Sliach:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 29.01.2026



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 179/16/2026 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače prijaté na rokovaní dňa 29.01.2026 v Liptovských Sliačoch

K bodu: 6. Žiadosti

Obecné zastupiteľstvo:

A) **neschvaľuje** prebytočnosť a predaj novovytvoreného pozemku parcela č. **C-KN 4274/344**, druh pozemku orná pôda o výmere 175 m², zameraný Geometrickým plánom č. 55166709-130/2025 vyhotovený Siman a Jorčík spol. s.r.o. Židlovo 3, Brezno, úradné overený Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom zo dňa 09.04.2025 pod číslom G1-239/2025 vytvorený z pôvodných pozemkov E-KN 3740/1 vedených na LV č. 2531, katastrálne územie Liptovské Sliač, obec Liptovské Sliače, v časti obce Stredný Sliač, okres Ružomberok.

Hlasovanie poslancov: A)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	-	Vladimír Klačan	-	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	8
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	8	Proti :	0
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	0
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	-						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu

.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH
