

OBECNÝ ÚRAD LIPTOVSKÉ SLIACHE	
Dátum dňa	15.12.2011
Vydaruje	
Číslo	1270/2011

Starosta obce Liptovské Sliache  
Obecný úrad Ul. Seč 804

Vec: Otázky podané starostovi obce v bode interpelácie občanov.

Po prvé- chcel by som sa opýtať starostu obce, ako mohlo dôjsť k takému stavu, že práce na výstavbe námestia dodávateľská firma nie je schopná dokončiť? To nikto pri výberovom konaní o obstarávateľovi diela nezisťoval referencie o tejto firme, či je spôsobilá vykonať práce takéhoto druhu v požadovanej kvalite a termínoch? Kto je za tento stav vôbec zodpovedný? Pri tejto istej otázke na verejnom hovore, ktorý sa konal v kultúrnom dome p. starosta odpovedal, že sme nemali šťastie pri výberovom konaní. Myslím si, že nie je na mieste hovoriť o šťastí, nakoľko výberové konanie nie je štátna lotéria ani športka, ale zodpovedný a odborný prístup ku vybratiu najspofahlivejšieho dodávateľa prác. Firma, ktorá práce prevádzkala už v čase výberu bola na veľmi tenkom fude mala problémy či už so zamestnancami, ktorý od nej odchádzali a v konečnom dôsledku aj s úhradami faktúr. Nebolo to žiadne tajomstvo. Ďalej by ma zaujímalo z akého dôvodu boli uhrádzané faktúry predom, keď ešte neboli vykonané fakturované práce. Nedáva mi to nijaký zmysel a myslím si, že je to aj v rozpore zo zákonom. Som si istý, že aj širokú verejnosť by zajímalo aký je skutočný stav: či boli obci vrátené všetky peniaze za nevykonané práce, konečná suma vykonaných prác atď. Táto istá neodbornosť obce sa zopakovala pri výbere spôsobilej osoby, ktorá mala zabezpečiť dodávateľa stavebných prác na centrálnu škôlku. Citujem starostu obce z jeho predvolebnej kampane: Nemôžeme za to, že sa to niekomu v Bratislave nepáčilo. Zvíťazili pravdepodobne iné záujmy, táto skutočnosť je mimo nás a nezmeníme ju. Koniec citátu. Na akom základe sa započali na škôlke práce, keď neboli isté schválenia, ktoré vyplývajú zo zákona? Na čo sa objednávala realizácia prác na dobré slovo. Akým právom sa zbavuje zodpovednosti za túto skutočnosť starosta obce?

V druhom bode sa chcem informovať, či stav z hľadiska hygienických predpisov v škôlke vo vyšnom, ktorý bol pred časom nevyhovujúci je zrazu v poriadku? A čo škôlka v strednom Sliachi, aká je jej kapacita, hygiena, v akých priestoroch spávajú deti? Do kedy bude toto provizórium trvať?

Za tretie - prekvapilo ma rozhodnutie obce, že p. Maďar, ktorý podniká v obecných priestoroch si postavil terasu. Nezavídím mu nech podniká, ale vyrazilo mi to dych keď som sa dočítal, že terasa ktorú si postavil mu my z obecného zaplatíme v štyroch splátkach po 1250 € čiže spolu 5 000 €. Prosím vás pekne načo nám bude terasa keď p. Maďar prestane podnikáť? Alebo ideme preplácať všetkým podnikateľom, ktorý podnikajú na obecnom ich náklady? Tak preplaťme náklady na zveladenie firmy aj p. Bartánusovi za cukráreň aj nájomcom kancelárií na obecnom úrade, ako aj ďalším podnikateľom v obci, ktorý, tiež investovali nemalé prostriedky, aby ich biznis išiel v lepšom.

Vo štvrtom bode by som sa chcel opýtať p. starostu, nie je to konflikt záujmov, keď dá verejný činiteľ ako starosta obce zákazky z obecných prostriedkov svojmu synovi? Je to podľa mňa hrubé porušenie nakladania s verejnými financiami.


V piatom bode sa chcem informovať akým, spôsobom je meraná odobratá el. energia, ktorá nasvecuje bešňovskyy bigboard štyrmi lampami, ktoré určite nemajú malú spotrebu. Kde je nejaké meracie zariadenie keďže doba svietenia nie je podľa ročného obdobia rovnaká a tak isto sú straty na vedení, ktoré je možno aj 300 m. Ako a hlavne kedy to odberateľ platí, keď som za celý rok nepostrehol, že by bola takáto fa. uhradená.

V šiestom bode prosím o informáciu, ktorá sa týka označenia ulíc. Žiadam, aby bola zverejnená firma ktorá to realizovala a za akú sumu. Ako podnikateľovi, ktorý pracuje v tomto obore je mi známe, že toto značenie nespĺňa kritéria ako vo farebnosti, tak aj vo veľkosti popisu.

Siedmy bod- ďalšia investícia v obci výmena palivovej základne v zariadeniach obce Lipt. Sliache v sume 116,766 € prosím o vysvetlenie prečo je realizácia cez firmu Morava s.r.o. keď v konečnom dôsledku práce vykonáva firma p. Švidroňa. Na verejnom hovore p. starosta na túto otázku odpovedal, že na výber firmy nebol dostatok času, na čo zamestnankyňa obce podotkla, že času bolo dost.

Ako občan obce L. Sliachov vás touto cestou žiadam, aby k týmto otázkam bolo zo strany p. starostu verejné vyjadrenie za čo vám ďakujem.

Peter Juráš





# OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

Stredný Sliach, Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliache

Č.j.1270 /2011 Liptovské Sliache 28.12.2011

Peter Juráš  
Dolná Roveň 1304/22  
034 84 Liptovské Sliache

Vec:

## Otázky podané starostovi obce v bode interpelácie občanov – odpoveď

### Otázka Peter Juráš:

Po prvé- chcel by som sa opýtať starostu obce, ako mohlo dôjsť k takému stavu, že práce na výstavbe námestia dodávateľská firma nie je schopná dokončiť? To nikto pri výberovom konaní o obstarávateľovi diela nezisťoval referencie o tejto firme, či je spôsobilá vykonať práce takéhoto druhu v požadovanej kvalite a termínoch? Kto je za tento stav vôbec zodpovedný? Pri tejto istej otázke na verejnom hovore, ktorý sa konal v kultúrnom dome p. starosta odpovedal, že sme nemali šťastie pri výberovom konaní. Myslím si, že nie je na mieste hovoriť o šťastí, nakoľko výberové konanie nie je štátna lotéria ani športka, ale zodpovedný a odborný prístup ku vybratiu najspoľahlivejšieho dodávateľa prác. Firma, ktorá práce prevádzala už v čase výberu bola na veľmi tenkom ľade mala problémy či už so zamestnancami, ktorý od nej odchádzali a v konečnom dôsledku aj s úhradami faktúr. Nebolo to žiadne tajomstvo. Ďalej by ma zaujímalo z akého dôvodu boli uhrádzané faktúry predom, keď ešte neboli vykonané fakturované práce. Nedáva mi to nijaký zmysel a myslím si, že je to aj v rozpore so zákonom. Som si istý, že aj širokú verejnosť by zaujímalo aký je skutočný stav: či boli obci vrátené všetky peniaze za nevykonané práce, konečná suma vykonaných prác atď. Táto istá neodbornosť obce sa zopakovala pri výbere spôsobilej osoby, ktorá mala zabezpečiť dodávateľa stavebných prác na centrálnu škôlku. Citujem starostu obce z jeho predvolebnej kampane: Nemôžeme za to, že sa to niekomu v Bratislave nepáčilo. Zvíťazili pravdepodobne iné záujmy, táto skutočnosť je mimo nás a nezmeníme ju. Koniec citátu. Na akom základe sa započali na škôlke práce, keď neboli isté schválenia, ktoré vyplývajú zo zákona? Na čo sa objednávala realizácia prác na dobré slovo. Akým právom sa zbavuje zodpovednosti za túto skutočnosť starosta obce?

### Odpoveď starostu obce:

V predchádzajúcom období sa našej obci, pod mojím vedením podarilo presadiť viacero významných projektov, ktoré zásadným spôsobom zlepšia služby, poskytované našim občanom, zlepšia vzhľad obce a významne navýšia obecný majetok. Z tých najvýznamnejších môžem spomenúť:

1.Rekonštrukcia, rozširovanie a obnova Základnej školy J. Hanulu, 2. Úprava Námestia J. Kútnika - Šmálova, 3. Prístavba a stavebné úpravy MŠ Nižný Sliach, 4. Mikroprojekty cezhraničnej spolupráce s poľskou republikou a Českou republikou, 5. Výstavba tribúny na ihrisku 1. OFC, 6. Oprava strechy pavilónu ZŠ J. Hanulu, 7. Výmena palivovej základne obecných budov a ďalšie. Presadiť všetky tieto investície a projekty si vyžiadalo nemalé úsilie, množstvo práce a vysoké nasadenie a to nie len starostu ale aj ostatných zamestnancov obce.

☎ +421 44 4372171  
+421 44 4372169  
Fax: +421 44 4372171

IČO: 00315745  
DIČ: 2020589725

Bankové spojenie:  
**DEXIA, a.s. pobočka RUŽOMBEROK**  
číslo účtu: 8304440001/5600

<http://liptovskesliace.sk>  
e-mail: [urad@liptovskesliace.sk](mailto:urad@liptovskesliace.sk)



# OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

Stredný Sliač, Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače

---

Osobne ma veľmi mrzí, že pri realizácii niektorých z projektov sa vyskytli problémy. Obec Liptovské Sliače, ani ja ako starosta som však pri ich realizácii chybu neurobil. Ale asi aj tu platí známe: „Dobré veci sa ťažko rodia...“

Verejné obstarávanie na obidve diela realizovala na základe výberu – prieskumu trhu odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie a školiteľka Úradu pre verejné obstarávanie Ing. M. Scheberová. Prvé verejné obstarávanie na realizáciu diela: Úprava Námestia J. Kútnika – Šmálova prebehlo ako verejná súťaž, kde sa môže zúčastniť neobmedzený počet uchádzačov. V tejto verejnej súťaži sa zúčastnilo osem uchádzačov. Nikto zo súťaže nebol vylúčený, všetci uchádzači splnili zákonom požadované podmienky. Jediným kritériom na hodnotenie ponúk bola najnižšia cena, v prípade projektov financovaných z Eurofondov nie je možné stanoviť aj iné hodnotiace kritériá. Firma LOSS splnila všetky podmienky účasti a v súťaži ponúkla najnižšiu cenu. Nikto z neúspešných uchádzačov nepodal žiadosť o nápravu, ani námietku, čo umožňuje zákon o verejnom obstarávaní. Následne celý proces verejného obstarávania a celá dokumentácia bola kontrolovaná na riadiacom orgáne – VÚC Žilina a taktiež na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka a to bez akýchkoľvek pripomienok. Rekonštrukcia námestia bude ukončená po inštalácii lavičiek, košov a sochy J. Kútnika – Šmálova, ktorú vyhotovuje sochársky majster Ján Hoffsteter z Bratislavy. Všetky pohľadávky medzi firmou LOSS s.r.o a Obcou Liptovské Sliače sú vyrovnané.

Druhé verejné obstarávanie na realizáciu diela: “Prístavba a stavebné úpravy MŠ Nižný Sliač“ prebehlo taktiež ako verejná súťaž pre neobmedzený počet uchádzačov. Súťaže sa zúčastnilo päť firiem, ktoré všetky splnili podmienky účasti, stanovené zákonom o verejnom obstarávaní. Nikto nebol zo súťaže vylúčený. Víťazom verejného obstarávania sa stala firma GRENSTAVE s.r.o Ružomberok, ktorá predložila najnižšiu ponuku. Žiadna z firiem, ktoré sa zúčastnili súťaže nepodala žiadosť o nápravu ani námietku. S firmou GRENSTAVE bola následne uzatvorená zmluva o dielo a to v termíne ktorý predpisuje zákon – šesťnásť deň odo dňa odoslania oznámenia o výsledku verejného obstarávania všetkým uchádzačom. Následne po kontrole procesu verejného obstarávania na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka nám bolo úradníkom ministerstva oznámené, že verejné obstarávanie nám neodobrujú a bude potrebné ho opakovať. Nebol síce porušený zákon ani vyhláška, avšak podľa názoru ministerského úradníka verejný obstarávateľ požadoval vo verejnej súťaži privysoký ročný obrat firiem. Na základe dohody bola následne zmluva o dielo po vzájomnom vysporiadaní ukončená. V súčasnosti je ukončené a schválené nové verejné obstarávanie na toto dielo a s realizáciou prác sa započne v nasledujúcich týždňoch.

## Otázka Peter Juráš:

V druhom bode sa chcem informovať, či stav z hľadiska hygienických predpisov v škôlke vo vyšnom, ktorý bol pred časom nevyhovujúci je zrazu v poriadku? A čo škôlka v strednom Sliači, aká je jej kapacita, hygiena, v akých priestoroch spávajú deti? Do kedy bude toto provizorium trvať?

## Odpoveď starostu obce:

Prevádzkovanie Materskej školy vo Vyšnom Sliači bolo konzultované s Úradom verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši a na základe toho sa počet detí znížil na jednu triedu. Terajší

☎ +421 44 4372171  
+421 44 4372169  
Fax: +421 44 4372171

IČO: 00315745  
DIČ: 2020589725

Bankové spojenie:  
DEXIA, a.s. pobočka RUŽOMBEROK  
číslo účtu: 8304440001/5600

<http://liptovskesliace.sk>  
e-mail: [urad@liptovskesliace.sk](mailto:urad@liptovskesliace.sk)



# OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

Stredný Sliač, Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače

---

počet detí v Materskej škole Stredný Sliač neporušuje zákonom stanovené limity. Pripomínam, že problematiku materského školstva v obci roky nikto neriešil, preto som navrhol vypracovanie projektu centrálnej MŠ, na tento projekt som zabezpečil finančné prostriedky a bude ukončený v lete budúceho roku.

## Otázka Peter Juráš:

Za tretie - prekvapilo ma rozhodnutie obce, že p. Maďar, ktorý podniká v obecných priestoroch si postavil terasu. Nezávidím mu nech podniká, ale vyrazilo mi to dych keď som sa dočítal, že terasa ktorú si postavil mu my z obecného zaplatíme v štyroch splátkach po 1250 € čiže spolu 5 000 €. Prosím vás pekne načo nám bude terasa keď p. Maďar prestane podnikat? Alebo ideme preplácať všetkým podnikateľom, ktorý podnikajú na obecnom ich náklady? Tak preplaťme náklady na zveľadenie firmy aj p. Bartánusovi za cukráreň aj nájomcom kancelárií na obecnom úrade, ako aj ďalším podnikateľom v obci, ktorý, tiež investovali nemalé prostriedky, aby ich biznis išiel v lepšom.

## Odpoveď starostu obce:

Pán Róbert Maďar je nájomcom v obecných priestoroch tribúny na ihrisku 1. OFC na základe výberového konania, za čo si riadne platí nájomné, v zmysle vysúťazenej ceny nájmu a následne uzatvorenej nájomnej zmluvy. Cena nájmu je každoročne navyšovaná o percento inflácie za predchádzajúci kalendárny rok. Terasu pán Maďar vybudoval na vlastné náklady, so súhlasom prenajímateľa. Následne požiadal o zníženie ceny nájmu, keďže zveľadil majetok obce. Obecné zastupiteľstvo na svojom rokovaní schválilo odkúpenie stavby terasy v štyroch splátkach po 1.250,- EUR, čím sa stane stavba terasy majetkom obce. Terasa vhodne doplní stavbu tribúny a bude pre obec využiteľná aj po ukončení nájmu s p. Maďarom. Pred uzatvorením kúpnej zmluvy si obec nechala vypracovať rozpočet stavby terasy, rozpočtový náklad predstavuje sumu 8.300 EUR, dohodnutá kúpna cena je 5.000 EUR. Uvedený postup je v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka a podobne sa postupovalo už aj v minulosti, v iných prípadoch.

## Otázka Peter Juráš:

Vo štvrtom bode by som sa chcel opýtať p. starostu, nie je to konflikt záujmov, keď dá verejný činiteľ ako starosta obce zákazky z obecných prostriedkov svojmu synovi? Je to podľa mňa hrubé **porušenie nakladania s verejnými financiami**.

## Odpoveď starostu obce:

Pri zadávaní zákaziek na dodávku tovaru, poskytnutie služieb a uskutočnenie stavebných prác je obec ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona NRSR č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o verejnom obstarávaní, povinná postupovať podľa uvedeného zákona. Podľa predpokladanej hodnoty zákazky sa jedná o zákazky s nízkou hodnotou, podprahové, podlimitné a nadlimitné. Všetky zákazky okrem zákaziek s nízkou hodnotou je obec povinná obstarávať prostredníctvom odborne

☎ +421 44 4372171  
+421 44 4372169  
Fax: +421 44 4372171

IČO: 00315745  
DIČ: 2020589725

Bankové spojenie:  
**DEXIA, a.s. pobočka RUŽOMBEROK**  
číslo účtu: **8304440001/5600**

<http://liptovskesliace.sk>  
e-mail: [urad@liptovskesliace.sk](mailto:urad@liptovskesliace.sk)



# O B E C L I P T O V S K É S L I A Č E

Stredný Sliač, Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače

---

spôsobilých osoby na verejné obstarávanie. Zákazky s nízkou hodnotou sú u tovarov a služieb do 10.000 EUR a u stavebných prác do 20.000 EUR bez DPH. U týchto zákaziek verejný obstarávateľ podľa § 102 zákona o verejnom obstarávaní postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene. Obec má na zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou vypracovanú vnútornú smernicu, schválenú obecným zastupiteľstvom. Smernica je zverejnená na internetovej stránke obce. Podľa tejto smernice do 3000 EUR bez DPH v prípade tovarov a služieb a do 5000 EUR bez DPH v prípade stavebných prác postupuje obstarávateľ priamym zadáním. Od 3000 EUR do 10.000 EUR bez DPH v prípade tovarov a služieb a od 5.000 EUR do 20.000 EUR bez DPH v prípade stavebných prác je potrebný prieskum trhu a príslušné vyhodnotenie.

Napriek tomu obec aj pri zákazkách s nízkou hodnotou, pri ktorých v zmysle smernice nie je potrebné vykonať prieskum trhu tento prieskum vykonáva a vyberá najvýhodnejšieho dodávateľa v každom jednotlivom prípade.

Z uvedeného vyplýva, že sa nejedná o žiaden konflikt záujmov ani žiadne porušenie akéhokoľvek zákona ani pravidiel a zásad nakladania s verejnými financiami.

## Otázka Peter Juráš:

V piatom bode sa chcem informovať akým, spôsobom je meraná odobratá el. energia, ktorá nasvecuje bešeňovský billboard štyrmi lampami, ktoré určite nemajú malú spotrebu. Kde je nejaké meracie zariadenie keďže doba svietenia nie je podľa ročného obdobia rovnaká a tak isto sú straty na vedení, ktoré je možno aj 300 m. Ako a hlavne kedy to odberateľ platí, keď som za celý rok nepostrehol, že by bola takáto fa. uhradená.

## Odpoveď starostu obce:

Osvetlenie reklamného billboardu na rázcestí pri hlavnej ceste sa realizuje na základe zmluvy medzi Thermal parkom Bešeňová a obcou Liptovské Sliače. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom. Spotreba elektrickej energie na osvetlenie billboardu je meraná samostatne podružným elektromerom a raz ročne fakturovaná Thermal parku Bešeňová.

## Otázka Peter Juráš:

V šiestom bode prosím o informáciu, ktorá sa týka označenia ulíc. Žiadam, aby bola zverejnená firma ktorá to realizovala a za akú sumu. Ako podnikateľovi, ktorý pracuje v tomto obore je mi známe, že toto značenie nespĺňa kritéria ako vo farebnosti, tak aj vo veľkosti popisu.

## Odpoveď starostu obce:

☎ +421 44 4372171  
+421 44 4372169  
Fax: +421 44 4372171

IČO: 00315745  
DIČ: 2020589725

Bankové spojenie:  
**DEXIA, a.s. pobočka RUŽOMBEROK**  
číslo účtu: **8304440001/5600**

<http://liptovskesliace.sk>  
e-mail: [urad@liptovskesliace.sk](mailto:urad@liptovskesliace.sk)



# OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

Stredný Sliač, Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače

Značenie ulíc vykonala firma Kovovýroba Jozef Hanula v spolupráci s firmou PTA. Cena za vykonané práce bola 229,67 €/PTA/,310,- €/HUK-P.Hanula/. Toto značenie je dočasné, nakoľko sa počíta s originálnym značením ulíc, nainštalovaným na samostatných stĺpikoch po vybudovaní kanalizácie v obci.

## Otázka Peter Juráš:

Siedmy bod- ďalšia investícia v obci výmena palivovej základne v zariadeniach obce Lipt. Sliače v sume 116,766 € prosím o vysvetlenie prečo je realizácia cez firmu Morava s.r.o. keď v konečnom dôsledku práce vykonáva firma p. Švidroňa. Na verejnom hovore p. starosta na túto otázku odpovedal, že na výber firmy nebol dostatok času, na čo zamestnankyňa obce podotkla, že času bolo dost'.

## Odpoveď starostu obce:

Obec vypracovala projekt a podala žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu diela: „Výmena palivovej základne v zariadeniach obce Liptovské Sliače“ už v roku 2009.. Vtedy prebehlo aj verejné obstarávanie na realizáciu diela ako podprahová zákazka, v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Verejné obstarávanie vykonala odborne spôsobilá osoba na VO Ing. Scheberová. Toto prebehlo transparentne, v súlade so zákonom, bolo kontrolované Ministerstvom životného prostredia a vyhrala ho firma Morava s.r.o. V tomto období žiadosť obci nebola schválená.

Žiadosť bola schválená až v polovici roku 2011 s tým, že práce bolo potrebné ukončiť a uhradiť do konca kalendárneho roka. Samozrejme, kúriť je treba už skôr. Preto snád' tá poznámka o nedostatku času – asi sme sa nesprávne pochopili. Výberové konanie bolo uznané, keďže bolo vykonané v zmysle platných zákonov. Firma Morava s.r.o si vybrala vlastných poddodávateľov a vyhrala s najnižšou cenou 116.000 EUR, čím ušetrila nemalé finančné prostriedky obce. Tiež nie je pravda, že firma nemá skúsenosti, keďže v súčasnosti realizuje omnoho väčší projekt vo výške 1,5 mil. EUR pre mesto Ružomberok – rekonštrukciu rozvodov dodávky tepla. Na záver ešte uvádzam, že tieto finančné prostriedky som získal pre obec mimo rozpočtu obce ako nenávratný finančný príspevok. Realizáciou diela sa nám podarilo vyriešiť dlhodobý problém zastaraného a technicky absolútne nevyhovujúceho stavu kotolní v obecných budovách. Ako ďalší nemalý prínos diela možno uviesť aj značné zníženie znečistenia životného prostredia v obci dymom z komínov budov v správe obce. Po základne škole J. Hanulu tak máme vyriešené kotolne v Materskej škole Vyšný, Materskej škole Stredný, zdravotnom stredisku, obecnom úrade a kultúrnom dome. K tomu ešte v blízkej budúcnosti pribudne aj kotolňa na tribúne 1. OFC.

S pozdravom

Ján Ondrejka, starosta obce



☎ +421 44 4372171  
+421 44 4372169  
Fax: +421 44 4372171

IČO: 00315745  
DIČ: 2020589725

Bankové spojenie:  
DEXIA, a.s. pobočka RUŽOMBEROK  
číslo účtu: 8304440001/5600

<http://liptovskesliace.sk>  
e-mail: [urad@liptovskesliace.sk](mailto:urad@liptovskesliace.sk)